

**深圳市盐田区消防救援大队遴选文件
(广东省深圳市盐田区消防救援大队
2025 年度消火栓智能化改造采购项目
(二次遴选))**

(项目编号：SSZX2025-411)

遴选文件

采 购 人：深圳市盐田区消防救援大队
采购代理机构：深圳市深水水务咨询有限公司

2026 年 1 月

广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造 采购项目（二次遴选）的遴选公告

项目概况

根据《深圳市消防救援支队采购管理暂行规定（2024 年版）》，广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项目（二次遴选）采用内部评选遴选方式择优选择供应商。项目情况如下：

一、项目基本情况

项目名称：广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项目（二次遴选）

项目编号：SSZX2025-411

预算金额：人民币 42.000000 万元（人民币）

最高限价：人民币 42.000000 万元（人民币）

采购需求：确定一家供应商，为采购人提供货物供应和售后服务。

序号	货物名称(标的名称)	单位	数量	备注	简要技术需求	采购标的所属行业
1	消火栓智能监测设备(盖帽式)	套	150	拒绝进口	含 150 个消火栓点位踏勘、设备采购、运输、安装、调试、深圳市智能消火栓监控平台接入、验收相关技术服务及过渡期运维，详见遴选文件项目需求书。	工业

合同履行期限：合同生效后 30 天内完成供货、安装、调试及验收。

二、参评人的资格要求

1. 参评人具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书或其他证明材料复印件并加盖公章，如果参与参评的供应商为分公司则须提供分公司营业执照、其所属集团（或总公司）等具有独立法人资格的组织出具愿为其参与本项目参评以及履约行为承担民事责任的授权书，但只接受直接授权，不接受逐级授权，并同时提供总公司营业执照并加盖总公司公章。不接受同一集团（或总公司）授权两家或以上分公司同时参与本项目参评，也不接受集团（或总公司）与分公司同时参与本项目参评，如出现上述情形，该两家或以上供应商的参评文件均按无效参评处理）；

2. 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）；

3. 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）；

4. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）【注：采购代理机构将通过“信用中国”中“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”“失信被执行人”、“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”、“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”查询供应商的信用信息，相关信息以开标当日的查询结果为准。信用信息查询记录将作为项目档案材料一并保存。】；

5. 单位法定代表人（负责人）为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目参评（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）【注：采购代理机构将通过国家企业信用信息公示系统(<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)、机关赋码和事业单位登记管理网（<http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/>）、全国社会组织信用信息公示平台（<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList> 等网站查询供应商信息，相关信息以截标当日的查询结果为准】；

6. 不存在不同参评供应商法定代表人、参评授权代表人、项目负责人（如有）、主要技术人员（如有）、参评文件编制人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险的情形；不同参评供应商不存在直接控股、管理关系的情形（由供应商提供《供应商基本情况表》并加盖供应商公章，同时提供供应商社保缴纳证明材料及股权（或管理）关系证明材料（格式与具体遴选文件的章节对应）。如供应商存在未提供《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料及股权（或管理）关系证明材料或所提供证明材料不符合遴选文件要求的情形，按资格审查不通过处理）；

7. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目参评。（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）；

8. 本项目不接受联合体参评，不接受进口产品参与参评，不允许转包、分包（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）；

9. 本项目是否专门面向中小企业采购：

本项目不属于专门面向中小微企业采购的项目。

本项目对应的中小企业划分标准所属行业：工业。

三、获取遴选文件

1. 时间：自遴选公告发布之日起至 01 月 26 日（周一至周五上午 9:00-12:00, 下午 14:00-17:30）。

2. 线上报名。

报名网址：<https://jdy.shenshuizaojia.com:8443/f/6758fdb2f9ae5eae94a793db>。

地址：深圳市深水水务咨询有限公司（深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦裙楼（A 座） 401）；

报名时提交以下资料盖章扫描件：

- (1) 参评人的营业执照；
- (2) 法人代表证明书、法人身份证件、授权委托书、被授权委托人身份证件、被授权委托人联系方式（电话、邮箱）；
- (3) 参评人的增值税发票开票（信息）资料；

遴选文件售价：每套人民币 600 元，遴选文件售后不退；

领取联系人：庄晓琴；

联系电话：13688812350。

四、提交参评文件截止时间、评选时间和地点

参评文件提交截止时间：2026 年 1 月 30 日 09 时 00 分至 09 时 30 分。

参评文件提交方式：现场递交（如需邮件递交需提前联系收取联系人）。

收取地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦裙楼（A 座） 401。

收取联系人：庄晓琴。

联系电话：13688812350。

邮编：518000

评选时间：2026 年 1 月 30 日 09 时 30 分。

评选地点：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦裙楼（A 座） 401。

五、对本次评选提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

采购人：深圳市盐田区消防救援大队；

地址：深圳市盐田区北山道 155 号；

联系人：郑工；

联系电话：0755-25018210；

邮编：518000。

2. 采购代理机构信息

名称：深圳市深水水务咨询有限公司；

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦裙楼（A 座）
401；

联系人：庄晓琴、麦舒群；

联系电话：13688812350、13556822161。

3. 项目联系方式

项目联系人：庄晓琴、麦舒群；

电话：13688812350、13556822161。

第一章 参评须知

参评须知前附表

序号	项目	内容
1	项目概况	项目名称：广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项目（二次遴选） 项目编号：SSZX2025-411 采购人名称：深圳市盐田区消防救援大队 采购方式：遴选采购
2	评选有效期	从评选截止之日起 90 日内。
3	参评递交材料	1、参评文件一式四份（正本一份，复印件副本三份。），须密封，且在每一封口处加盖公章，并在封套上标明项目名称、参评人名称等字样。 2、电子参评文件，电子版是以 U 盘或硬盘等移动存储介质提交的加盖公章的 PDF 电子参评文件，须与纸质参评文件密封在一个密封包中。 3、参标所用《参评报价表》。单独密封的《唱标文件》1 份。该表内容应与参评文件中的《参评报价表》内容一致；如有差异，以唱标所用的《参评报价表》内容为准），须另行密封。
4	材料递交方式	现场递交地址及收取人：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦裙楼（A 座）401 招标代理部，庄晓琴。
5	评选	采购人根据工作安排确定评选时间，不晚于 2026 年 1 月 30 日 09 时 30 分。
6	评审小组	全部评审过程由采购人组建的评审小组负责完成，评审小组由 3 人单数成员组成。
7	评审方法	综合评分法
8	评审步骤	先进行资格、符合性评审，再进行技术、商务及价格的详细评审。只有通过资格、符合性评审的参评人才能进入详细的评审，即为入围参评人。
9	成交候选人的推荐	评审小组结合商务文件部分、技术文件部分和价格部分进行综合评估，将商务得分、技术得分和价格得分相加得出各入围参评人的综合得分。评审小组按综合得分高低次序排出名次，推荐排名第一的参评人为第一候选成交人，排名第二的参评人为第二候选成交人，排名第三的参评人为第三候选成交人。 成交人放弃成交资格的或成交资格被依法确认无效的，因情况紧急，重新组织采购不能满足采购人要求时，可依法从其他候选成交人中确定替补成交人。
10	其他	本项目不接受备选参评方案，不接受有任何选择或具有附加条件的报价，

		参评文件的报价只允许唯一方案报价。
11	代理服务费	代理服务费由成交人支付。代理服务费以项目的成交金额为基数，参照原《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格[2002]1980 号）和国家发展改革委《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534 号）的收费标准执行，代理服务费下浮 10%。低于人民币 3000 元的，按最低人民币 3000 元收取。

参评人必须认真阅读参评须知的内容，以免造成参评失败。

第二章 采购需求

一、基本要求

1. 参评人必须具有独立法人资格或为具有独立承担民事责任能力的其它组织。
2. 参评人在响应建议中必须列出具体数值或具体承诺。如果参评人只注明“正偏离”或“无偏离”，将被视为“负偏离”，从而可能导致严重影响评审结果。
3. 参评人须对所投报价服务及自身经营情况描述的真实性承担法律责任。
4. 参评人没有在参评文件中注明偏离（文字说明或在响应表注明）的描述、条款视为被参评人完全接受。
5. 参评人应保证，采购人在中华人民共和国使用该货物、服务或货物、服务的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权、著作权或其它知识产权的起诉。

二、项目基本信息

序号	采购项目名称	预算限额(元)	最高限价(元)	项目背景	备注
1	广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项目（二次遴选）	420000.00	420000.00	为落实盐田区政府工作要求，实现辖区市政消火栓的实时监控与智能化管理，拟对 150 个市政消火栓安装盖帽式智能监测设备，通过智能化手段提升消火栓运行效能与监控质量，现开展本项目采购工作。	拒绝进口

三、货物清单一览表

序号	货物名称(标的名称)	单位	数量	备注	简要技术需求	采购标的所属行业
1	消火栓智能监测设备(盖帽式)	套	150	拒绝进口	含 150 个消火栓点位踏勘、设备采购、运输、安装、调试、深圳市智能消火栓监控平台接入、验收相关技术服务及过渡期运维，详见遴选文件项目需求书。	工业

备注：

1. 注明“接受进口”的产品（产品名称）允许供应商选用进口产品参评，但不排斥国内产品。
2. 注明“拒绝进口”的产品（产品名称）均不接受供应商选用进口产品参评。
3. 进口产品系指：通过海关验放进入中国境内且产自关境外的产品。即所谓进口产品是指制造过程均在国外，如果产品在国内组装，其中的零部件（包括核心部件）是进口产品，则应当视为非

进口产品。采用“接受进口”的产品优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品，相关内容以财库〔2007〕119号文和财办库〔2008〕248号文的相关规定为准。

4. 核心产品为： /

注：参评文件初审中关于供应商家数的计算：

(1) 采用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同参评人参加同一合同项下遴选的，按一家参评人计算，评审后得分最高的同品牌参评人获得成交人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评审委员会按照遴选文件规定的方式确定一个参评人获得成交人推荐资格，遴选文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌参评人不作为成交候选人。

(2) 非单一产品采购项目，采购人应当根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在遴选文件中载明。多家参评人提供的核心产品品牌相同的，按前两款规定处理。

5. 《货物清单一览表》不允许出现负偏离，否则将导致参评无效。

6. 参评人需对采购清单的全部内容进行参评报价，如有缺漏或单项报价超过单价限价的，参评无效。

7. 货物数量分配明细如下：

序号	所属街道	消火栓(个)	备注
1	盐田街道	54	
2	海山街道	38	
3	沙头角街道	27	
4	梅沙街道	24	
5	中英街管理局	7	
合计		150	

四、技术要求

说明：

1、“★、▲”号条款

(1) 技术要求中标注“★”号的条款必须实质性响应，负偏离（不满足要求）作参评无效处理。

(2) 技术要求中标注“▲”号的条款为重要评审指标，负偏离（不满足要求）将被认定不得分。

2、涉及≥、≤、区间的技术要求，除特别注明以外，所投产品响应数值在遴选文件要求的区间范围内即认定为满足该项技术要求。例：≥10ML，所投产品响应为 10ML、15ML 或 20ML 等（即≥10M 范围的），即为满足该项技术要求；区间要求为 0-20ML，所投产品响应为 0ML、10ML 或 20ML 等（即

在区间范围内），即为满足该项技术要求。

序号	货物名称（标的名称）	技术要求参数
1	消火栓智能监测设备（盖帽式）	<p>1. 主设备：</p> <p>(1) 工作功率≤750mW；峰值功率≤1W； ▲ (2) 压力量程：0~1.6MPa； (1. 检测指标：压力量程：0~1.6MPa； 2. 检测结论：合格或以上等级。3. 检测机构：通过CMA认证的检测机构，出具加盖CMA的检测报告复印件，检测报告不超出机构检测范围（还需提供检测机构的检测资质、检测范围证明，若材料证明相关检测事项不在实施该项检测的机构许可(认可)CMA资质范围内的，该检测报告视为不满足遴选文件要求，作负偏离处理。）原件备查。) ▲ (3) 综合精度：≤0.5%FS； (1. 检测指标：综合精度：0.5%FS； 2. 检测结论：合格或以上等级。3. 检测机构：通过CMA认证的检测机构，出具加盖CMA的检测报告复印件，检测报告不超出机构检测范围（还需提供检测机构的检测资质、检测范围证明，若材料证明相关检测事项不在实施该项检测的机构许可(认可)CMA资质范围内的，该检测报告视为不满足遴选文件要求，作负偏离处理。）原件备查。)</p> <p>(4) 采样频率：支持蓝牙、串口现场配置及平台远程配置（范围：1~60分钟/次）；</p> <p>(5) 蓝牙通讯：支持蓝牙5.0及以上，有效通信距离≥10米，可实现设备参数配置、数据本地读取；</p> <p>(6) 待机功耗：≤0.3mA；</p> <p>(7) 防水等级：≥IP67；</p> <p>(8) 网络通讯方式：4G-Cat1（兼容移动、联通、电信三大运营商）； ▲ (9) 网络通讯协议：MQTT（符合深圳市智能消火栓监控平台接口标准）。 (提供接入证明文件，通过深圳市智能消火栓监控平台接入测试(连续72小时无中断、无数据丢失)，测试通过后出具接入证明文件。)</p> <p>(10) 远程管理：支持远程配置、远程固件升级(OTA)，升级过程不影响数据采集；</p> <p>(11) 数据采集与上传：采集周期可配置（15分钟~24小时），异常数据实时上传，网络中断时支持本地缓存（≥1000条数据），网络恢复后自动补传；</p> <p>(12) 供电方式：防爆锂电池，常温(-10℃~60℃)良好工况下续航≥5年。</p> <p>2. 压力传感器：</p> <p>(1) 测量范围:0~1.6Mpa；</p> <p>(2) 过载能力:1.5倍满量程压力或10MPa(取最小值)；</p> <p>(3) 精度:≤0.5%FS；</p> <p>(4) 输出信号:0.5~2.5VDC；</p> <p>(5) 电气连接:防水插件式，电缆线耐候等级≥UV50；</p> <p>(6) 防水等级:≥IP68，工作温度: -20℃~85℃。</p> <p>3. 异常监测功能</p> <p>▲ (1) 出/用水监测：出水监测主要用于感知消火栓用水事件，消火栓内水位到达消火栓最低出水口位置时，应在1分钟内感应并上报； (1. 检测</p>

	<p>指标：出/用水监测：出水监测主要用于感知消火栓用水事件，消火栓内水位到达消火栓最低出水口位置时，应在 1 分钟内感应并上报；2. 检测结论：合格或以上等级。3. 检测机构：通过 CMA 认证的检测机构，出具加盖 CMA 的检测报告复印件，检测报告不超出机构检测范围（还需提供检测机构的检测资质、检测范围证明，若材料证明相关检测事项不在实施该项检测的机构许可(认可)CMA 资质范围内的，该检测报告视为不满足遴选文件要求，作负偏离处理。）原件备查。）</p> <p>▲ (2) 倾倒监测：智能消火栓应能对倾斜角度进行检测。量程:0~90°，精度≤1°。智能消火栓应能对倾斜角度进行检测，当倾斜角度大于设定最大倾斜角度时，智能消火栓应能发出倾斜报警信息；（1. 检测指标：倾倒监测：智能消火栓应能对倾斜角度进行检测。量程:0~90°，精度 1°。智能消火栓应能对倾斜角度进行检测，当倾斜角度大于设定最大倾斜角度时，智能消火栓应能发出倾斜报警信息；2. 检测结论：合格或以上等级。3. 检测机构：通过 CMA 认证的检测机构，出具加盖 CMA 的检测报告复印件，检测报告不超出机构检测范围（还需提供检测机构的检测资质、检测范围证明，若材料证明相关检测事项不在实施该项检测的机构许可(认可)CMA 资质范围内的，该检测报告视为不满足遴选文件要求，作负偏离处理。）原件备查。）</p> <p>(3) 水压监测：消火栓智能监测设备应能具备 0~1.6MPa 的水压监测能力，当监测到水压≤0.14MPa 或≥0.6MPa 时，监测设备应立即上报，压力变化速率≥0.05MPa/秒时触发异常上报。</p>
	<p>4. 状态监测功能</p> <p>(1) 通信环境检测：实时监测基站信号强度（RSRP）、信噪比（SINR），每 24 小时上报 1 次，信号强度≤-110dBm 时触发弱信号报警，可依此优化调整设备通信质量；</p> <p>(2) 传感器状态监测：每 24 小时自动检测传感器工作状态，故障时实时上报（含故障类型：短路、断路、数据异常）；</p> <p>▲ (3) 电池状态监测：智能消火栓应能监测自身供电电池的电压，当电池电压低于设定电压阈值时，智能消火栓应能发出电压报警信息。（1. 检测指标：电池状态监测：智能消火栓应能监测自身供电电池的电压，当电池电压低于设定电压阈值时，智能消火栓应能发出电压报警信息。2. 检测结论：合格或以上等级。3. 检测机构：通过 CMA 认证的检测机构，出具加盖 CMA 的检测报告复印件，检测报告不超出机构检测范围（还需提供检测机构的检测资质、检测范围证明，若材料证明相关检测事项不在实施该项检测的机构许可(认可)CMA 资质范围内的，该检测报告视为不满足遴选文件要求，作负偏离处理。）原件备查。）</p>
	<p>5. 其他功能要求</p> <p>(1) 管网运行状态监测：定时采集管网压力，异常状态周期性上报（上报频率可设置 15 分钟以上），直至异常解除；</p> <p>(2) 防拆功能：设备与消火栓本体连接异常（如被拆卸）时，30 秒内上报防拆报警，误报率≤0.1%；</p> <p>★ (3) 可持续使用保障：设备核心组件（监测终端、传感器）正常使用条件下寿命≥5 年，支持维护更换后延长使用周期。</p>
	<p>6. 施工安装技术规范</p> <p>(1) 严格执行《建筑设计防火规范》（GB50016-2014、2018 年版）、《消防给水及消火栓系统技术规范 (GE50974-2014)》、《室外消火栓 GB4452-</p>

	<p>2011 标准》及其它国家相关设计规范。</p> <p>(2) 施工前需对 150 个消火栓点位进行现场踏勘，记录栓体规格、周边环境、管网压力等基础信息，形成踏勘报告（含照片、坐标、现状评估）。</p> <p>(3) 仅对现状完好消火栓加装智能监测设备，安装扭矩≤20N·m，避免损坏栓体。</p> <p>(4) 施工过程需采取封闭围挡、警示标识等安全措施，避免影响交通及行人安全；噪声控制符合《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011），昼间≤70dB(A)，夜间≤55dB(A)；</p> <p>(5) 安装完成后需进行密封性测试：对消火栓进行 0.8MPa 水压测试，保压 30 分钟，压力降≤0.05MPa，无渗漏。</p>
	<p>7. 智能化集成要求</p> <p>★ (1) 设备需完全兼容深圳市智能消火栓监控平台，支持平台接口协议 (提供接口适配测试报告，通过深圳市智能消火栓监控平台接入测试(连续 72 小时无中断、无数据丢失)，测试通过后出具接口适配测试报告。)，实现数据实时传输（压力、状态、位置、报警等）。(提供接入证明文件，通过深圳市智能消火栓监控平台接入测试(连续 72 小时无中断、无数据丢失)，测试通过后出具接入证明文件。)</p> <p>(2) 支持消火栓信息增删改查、地图可视化展示、状态统计分析、异常报警推送（短信、APP、平台弹窗）、维护保养记录管理等；</p> <p>(3) 消火栓实时运行状态由智能监测设备主动发出，由平台进行统一处理后，可实现对消火栓进行详细信息查看、定位、统计分析等功能。发生火灾时，可快速找到火灾发生地附近可用消火栓。</p> <p>(4) 通过在消火栓内部安装传感器等物联网集成设备，实时监控市政消火栓水压、用水情况等，实现有关数据的实时传输，将消火栓的运行状态发送至统一的运维平台，以实现消火栓状态实时监控、数据查询和分析、信息反馈、地理位置信息记录、发布报警、维护保养记录等功能，实现智能一体化管理。</p>
	<p>8. 运维管理要求</p> <p>(1) 本项目建设验收后，在移交正式运维前，需与采购人沟通协商过渡时期的运维解决方案，明确维护责任，确保设备正常运行。正式运维单位确定后，配合制定相应维护计划，当出现栓体损坏、智能设备部件损坏时能够及时更换，保障智能消火栓系统数据质量稳定，能正常监测水压。</p> <p>(2) 设备安装调试完成后，成交人负责设备及系统的维护、设备维护更换、故障处理等相关运维工作，直至交付给正式运维单位。</p> <p>(3) 每季度对 150 个消火栓进行一次现场巡检，检查设备运行状态、电池电量、外观完整性，形成巡检报告并提交采购人。</p>

五、商务要求

备注：

1. 商务要求分为一般商务要求、重要商务要求（以“▲”标注）和实质性商务要求（以“★”标注）。一般商务要求和重要商务要求若出现不响应或负偏离，其综合评分的相关分数将予以扣减，但不作为参评无效条款。实质性商务要求（以“★”标注）若出现不响应或任何一项负偏离，将导

致参评无效。

1. 报价要求：

项目预算金额：人民币 42 万元整（¥420000 元）；

本项目为人民币报价。报价以人民币为结算单位。报价中必须包含货物费、运输费、装卸费、保险费、安装费、零配件费、技术服务费（含培训费、调试费）、税费、验收费、过渡期运维费、不可预见费等完成本项目内容所需全部费用。

★2. 项目服务范围：对盐田区 4 个街道及中英街管理局 150 个市政消火栓进行智能化改造（含点位踏勘、设备采购、运输、安装、调试、平台接入、验收及过渡期运维）。

★3. 平台接入技术要求：完成 150 个智能消火栓设备与深圳市智能消火栓监控平台的数据对接，接入后进行联调测试，确保数据传输正常（包括压力数据、设备状态等）；实现对市政消火栓状态的实时监控，平台运行稳定（连续 72 小时无中断、无数据丢失）。**（提供接入证明文件，通过深圳市智能消火栓监控平台接入测试（连续 72 小时无中断、无数据丢失），测试通过后出具接入证明文件。）**

★4. 供货期和供货地点

(1) 供货期：合同生效后 30 天内完成供货、安装、调试及验收。

(2) 供货地点：采购人指定地点（盐田区辖区内）。

★5. 运输、保管及保险

(1) 成交人负责货物到现场过程中的全部运输及费用，包括装卸车、货物运至采购人指定现场的搬运费用等。

(2) 货物保管由成交人负责，直至安装、调试和验收完毕。

(3) 货物在安装调试验收合格前的保险由成交人负责。

(4) 成交人负责其派出的现场安装调试人员人身意外保险。

★6. 项目调试要求

(1) 成交人负责在本项目内容的安装地点进行安装调试；

(2) 安装所需工具设施物料由成交人自备、自费运到现场，完工后自费搬走；

(3) 成交人必须提供设备安装、集成及调测服务，并确保设备正常运行；

(4) 成交人应设安装负责人，负责安装协调管理工作；

(5) 设备的拆箱、安装、通电、调试等项工作由成交人负责，但必须在采购人指定人员的参与下进行。

(6) 调试：按国家相关验收规范进行。

★7. 验收要求

(1) 建成后智能消火栓需保持 100% 完好率、保持 95% 以上在线率、应每天 1 次的基础信息传送，有异常情况实时数据传送。

(2) 智能监控数据需与 150 个市政消火栓数量、信息等保持一致，如发现不一致的，则需在 1

个月内全部整改到位，并经复查合格则为验收通过，否则按不合格数量比例双倍扣除所占比合同价款。

★8. 质量保证期及售后服务

(1) 货物质保期为双方签署验收合格之日起 3 年，如产品技术参数中有特别要求的，按产品技术参数执行。自本项目验收完成之日起计算，在质保期内设备的质量问题均由供应商负责免费维修，包括本项目所有设备、零配件免费更换；对现场不能及时完成维修的，应当先行更换故障设备使之恢复正常运行。

(2) 1 年免费上门维护：在质保期内向用户单位提供 7×24 小时技术支持与上门现场服务，提供专门固定的报障服务电话和指定专人负责，可采取电话指导、上门维护等多种方式。成交人须保证在接到维护电话 4 小时内响应、12 小时到场，并在 48 小时内恢复设备正常运行。在质保期内，如 48 小时内无法修复设备的，提供替代设备，直到故障设备修复至正常使用。

★9. 履约要求

除采购人在遴选文件中明确外，成交人不得以任何方式转包、分包或挂靠本项目。如发现成交人以转包、分包或挂靠的方式谋取成交，采购人有权解除合同、要求赔偿。

- (1) 参评人不得将本项目外包或分包给其他机构，一经发现，即做参评无效处理。
- (2) 参评人必须如实提供参评所需证明材料，不得弄虚作假，一经发现，立即取消成交资格，并追究法律责任。

★10. 付款方式

由采购人按下列程序付款：

- (1) 合同签订生效后，采购人在收到等额发票后 10 个工作日内，采购人需向成交人支付合同总金额的 50%。
- (2) 项目通过竣工验收后，经采购人确认后并在收到等额发票后，采购人向成交人支付合同总金额的 50%。
- (3) 成交人收款时必须提供采购人收货证明、验收合格证明（加盖采购人公章）和成交人开具的正规等额发票。因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府采购支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。

第三章 评审办法

一、评审与定评

1. 当通过资格、符合性审查的参评人不少于三家时，按照评审程序的规定和依据评分标准、计算方法，各评委单独封闭对每个参评人进行评审和比较。
2. 成交人资格的确定，由评审小组推荐，并由采购人确认。
3. 比较与评价。评审小组按遴选文件中规定的评审方法和标准，对资格审查和符合性审查合格的参评文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。技术、商务、价格部分分值分配如下：

评分项目	技术评分	商务评分	价格评分	合计
分值	47	23	30	100分

4. 技术评分
 - (1) 由评审小组对所有参评文件的技术部分的响应进行审核和分析；
 - (2) 评委独立进行评分，填写“技术评分表”；
 - (3) 评分标准：按“技术评分表”中的分值进行评分；
 - (4) 将每一个评委的评分汇集，取算术平均值（精确到小数点后两位）为该参评人的技术得分。
5. 商务评分
 - (1) 由评审小组对所有参评文件的商务部分的响应进行审核和分析；
 - (2) 评委独立进行评分，填写“商务评分表”；
 - (3) 评分标准：按“商务评分表”中的分值进行评分；
 - (4) 将每一个评委的评分汇集，取算术平均值（精确到小数点后两位）为该参评人的商务得分。
6. 价格评分
 - (1) 由评审小组对所有参评文件的价格部分的响应进行审核和分析。
 - (2) 基准价格分：以有效参评人中报价最低的参评报价为基准价，定其基准价格分为满分。
 - (3) 参评人的价格得分=评审基准价÷参评报价×价格分值（精确到小数点后两位）。由此算出每个参评人的“价格得分”。
 - (4) 评委检查每个参评人的价格评分计算情况，确认“价格得分”。
7. 价格错误的修正：
 - (1) 评审小组将审查参评文件是否完整、总体编排是否有序、文件签署是否合格、参评人有无计算上的错误等。
 - (2) 算术错误将按以下方法更正（次序排先者优先）：
 - (2.1) 单独密封提交的开标一览表（报价表）与参评文件中的开标一览表（报价表）不一致的，以单独密封提交的开标一览表（报价表）为准；
 - (2.2) 参评文件中开标一览表（报价表）内容与参评文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

- (2.3) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
 - (2.4) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
 - (2.5) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
 - (2.6) 对不同文字文本参评文件的解释发生异议的，以中文文本为准。
- (3) 上述修正错误的原则及方法调整或修正参评文件的参评报价，参评人同意后，调整后的参评报价对参评人起约束作用。如果参评人不接受修正后的报价，则其参评将被拒绝。

二、综合得分的计算

本项目的评审方法采用综合评分法，综合评分法评审步骤：先进行资格、符合性审查，再进行技术、商务及价格的详细评审。只有通过资格、符合性审查的参评人才能进入详细的评审。

综合得分（精确到小数点后两位）=技术得分+商务得分+价格得分。综合得分相同的，名次按技术评分由高到低顺序排列；综合得分相同且技术评分相同的，名次按商务评分由高到低顺序排列；综合得分相同、技术评分和商务评分均相同的，名次由评审价由低到高顺序排列。综合得分相同、技术评分、商务评分和评审价均相同的评审小组抽签确定。法律法规有明确规定的，以法律法规规定为准。

三、评审优惠政策

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为“工业”。根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对满足价格扣除条件且在参评文件中提交了《参评人企业类型声明函》、《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的参评人，**其参评报价扣除 10% 后参评**。对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行参评报价扣除。如有其它政策支持因素（如鼓励创新等）需一并列出。

四、确定成交人

采购人将根据评审结果，确定成交人，同时向成交人发出书面《成交通知书》。

注：本评审办法入围参评人指所有通过资格、符合性审查的参评人。

资格、符合性审查表

项目名称：广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项目（二次遴选）

评审内容	
资格性审查要求	<p>1. 参评人具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书或其他证明材料复印件并加盖公章，如果参与参评的供应商为分公司则须提供分公司营业执照、其所属集团(或总公司)等具有独立法人资格的组织出具愿为其参与本项目参评以及履约行为承担民事责任的授权书，但只接受直接授权，不接受逐级授权，并同时提供总公司营业执照并加盖总公司公章。不接受同一集团(或总公司)授权两家或以上分公司同时参与本项目参评，也不接受集团(或总公司)与分公司同时参与本项目参评，如出现上述情形，该两家或以上供应商的参评文件均按无效参评处理）；</p> <p>2. 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）；</p> <p>3. 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）；</p> <p>4. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）【注：采购代理机构将通过“信用中国”中“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”“失信被执行人”、“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询供应商的信用信息，相关信息以开标当日的查询结果为准。信用信息查询记录将作为项目档案材料一并保存。】；</p> <p>5. 单位法定代表人（负责人）为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目参评（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）【注：采购代理机构将通过国家企业信用信息公示系统 (https://www.gsxt.gov.cn/index.html)、机关赋码和事业单位登记管理网 (http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/)、全国社会组织信用信息公示平台 (https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList 等网站查询供应商信息，相关信息以截标当日的查询结果为准】；</p> <p>6. 不存在不同参评供应商法定代表人、参评授权代表人、项目负责人（如有）、主要技术人员（如有）、参评文件编制人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险的情形；不同参评供应商不存在直接控股、管理关系的情形（由供应商提供《供应商基本情况表》并加盖供应商公章，同时提供供应商社保缴纳证明材料及股权（或管理）关系证明材料（格式与具体遴选文件的章节对应）。如供应商存在未提供《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料及股权（或管理）关系证明材料或所提供证明材料不符合遴选文件要求的情形，按资格审查不通过处理）；</p> <p>7. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目参评。（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）；</p>

	<p>8. 本项目不接受联合体参评，不接受进口产品参与参评，不允许转包、分包（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）；</p> <p>9. 本项目是否专门面向中小企业采购： 本项目不属于专门面向中小微企业采购的项目。本项目对应的中小企业划分标准所属行业：工业。</p>
符合性审查要求	<p>1. 未将一个包中的内容拆开参评。</p> <p>2. 参评文件及参评报价表按规定密封、签字、盖章。</p> <p>3. 遴选文件未规定允许有替代方案时，对同一项目参评时，未同时提供两套或两套以上的参评方案。</p> <p>4. 分项报价或参评总价未高于预算金额（最高参评限价）。</p> <p>5. 未出现以下情况：同一项目出现两个及以上报价，按规定又无法确定哪个是有效报价。</p> <p>6. 未出现以下情况：评审小组认为参评人的报价明显低于其他通过符合性审查参评人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，参评人不能在合理的时间内提供书面说明，或无法提交相关证明材料，参评人不能证明其报价合理性的（若评审小组成员对是否须由参评人作出报价合理性说明，以及书面说明是否采纳等判断不一致的，按照“少数服从多数”的原则确定评审小组的意见）</p> <p>7. 参评文件载明的采购项目完成或服务期限满足遴选文件规定的。</p> <p>8. 按遴选文件附件所提供的样式和要求完整填写“资格声明函及参评函”。</p> <p>9. 按遴选文件要求填写《采购需求响应一览表》。</p> <p>10. 实质性响应指标（综合遴选文件中标注★的条款）满足采购人要求。</p> <p>11. 参评报价无严重缺漏项目。</p> <p>12. 参考有关法律、法规、规章、规范性文件或遴选文件未出现规定的其他无效情形。</p>
结论	是否通过进入下一阶段评议。 (写“通过”或“不通过”)

- 1、只有通过资格、符合性评审的参评人才能进入详细的评审，即为入围参评人。
- 2、每一项目通过的打“○”，不通过的打“×”；出现一个“×”的结论为不通过进入下一阶段评议；
- 3、表中全部条件满足为通过，同意进入下一阶段评议；
- 4、是否同意进入下一阶段评议一栏中应写“通过”或“不通过”。
- 5、结论汇总意见采取少数服从多数原则，即超过半数评委的结论为“通过”，则该参评人通过资格审查及符合性检查，否则不通过。

项目评分表

类别	评分项目	分值	评分范围
价格评分 30 分	参评总价	30 分	报价得分= (最低报价/参评价格) × 分值
技术评分 47 分	技术条款响应程度	18 分	参评人应如实填写《技术规格偏离表》，评审委员会根据技术需求参数响应情况进行打分，各项技术参数指标及要求全部满足的得满分。一般参数共 31 项，每满足一项得 0.3 分，最高得 9.3 分；标注“▲”号重要参数共 6 项，每满足一项得 1.45 分，最高得 8.7 分；合计最高得 18 分。
	项目实施方案	13 分	<p>(一) 评分内容: 参评人针对本项目采购需求提供技术方案，包括但不限于：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 供货、安装、维护方案； 2. 实施团队方案（项目成员符合要求，架构完整）； 3. 实施进度计划； 4. 安全保障措施； 5. 应急方案（应急维修方案等）。 <p>(二) 评分标准: 1. 参评人提供的《项目实施方案》，以上内容每提供一项得 2 分，最高得 10 分。 2. 在上述基础上，专家根据给供应商的具体响应内容按照量化的评审因素指标进一步评审： (1) 参评文件响应内容全面；(2) 参评文件响应内容具体； (3) 参评文件响应内容针对性强；(4) 参评文件响应内容科学合理；(5) 参评文件响应内容可操作性强。 满足以上五项要求得 3 分，满足以上任意四项要求得 2 分， 满足以上任意三项要求得 1 分，其它情况不得分，并需专家说明不得分理由。</p>
	智能消火栓管理方案	7 分	<p>(一) 评分内容: 参评人针对本项目采购需求提供智能消火栓管理方案，包括但不限于：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 管理方案； 2. 突出管理能力(可提供与智能消火栓相关的专利或与智能消火栓管理相关的软件著作权或智能消火栓移动终端相关的软件著作权复印件佐证)。 <p>(二) 评分标准: 1. 参评人提供的《智能消火栓管理方案》，以上内容每提供一项得 2 分，最高得 4 分。 2. 在上述基础上，专家根据给供应商的具体响应内容按照量化的评审因素指标进一步评审： (1) 参评文件响应内容全面；(2) 参评文件响应内容具体； (3) 参评文件响应内容针对性强；(4) 参评文件响应内容科学合理；(5) 参评文件响应内容可操作性强。 满足以上五项要求得 3 分，满足以上任意四项要求得 2 分，</p>

类别	评分项目	分值	评分范围
商务评分 23 分	售后服务要求	9 分	满足以上任意三项要求得 1 分，其它情况不得分，并需专家说明不得分理由。
			<p>(一) 评审内容: 参评人售后服务与维保方案，内容包括但不限于：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 售后管理制度及售后服务保障措施； 2. 售后服务人员配置； 3. 售后故障处理及售后应急处理。 <p>(二) 评审依据:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 参评人提供的《售后服务要求》，以上内容每提供一项得 2 分，最高得 6 分。 2. 在此基础上，专家根据各参评人的具体响应内容按照量化的评审因素指标进一步评审： (1) 参评文件响应内容全面；(2) 参评文件响应内容具体； (3) 参评文件响应内容针对性强；(4) 参评文件响应内容科学合理；(5) 参评文件响应内容可操作性强。 <p>满足以上五项要求得 3 分，满足以上任意四项要求得 2 分，满足以上任意三项要求得 1 分，其它情况不得分，并需专家说明不得分理由。</p>
	参评人同类项目业绩情况	9 分	<p>(一) 评审内容: 参评人具有同类产品的业绩情况（同类业绩时间范围以合同签订时间为准，从 2022 年 12 月 1 日开始，至本项目参评截止之日止）。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 具有消火栓智能监测设备供货及安装业绩的，每提供一个得 3 分，最高得 9 分。 <p>(二) 评审依据:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 要求同时提供合同、相关结算发票复印件，作为得分依据。 2. 通过合同无法判断是否得分的，还须同时提供能证明得分的其他证明资料。 3. 以上资料均要求提供复印件加盖参评人公章，原件备查。评分中出现无证明资料或专家无法凭所提供的资料判断是否得分的情况，一律作不得分处理。
	履约评价	9 分	<p>(一) 评审内容: 参评人在上述“有效业绩”评审项中参加评审并被认定的有效业绩的，提供经服务单位考核评价为优或满意或同等评价【以评分作为评价结果的需达 90 分（含）以上】（评价表最高等级）的相关证明文件加盖服务单位公章作为得分依据，每提供一份有效的评价书得 3 分，最高得 9 分。</p> <p>(二) 评审依据: 参评人须提供用户的履约评价书复印件并加盖公章，原件备查。不提供或提供不清晰导致专家无法判断的不得分或提供虚假材料的不得分。</p>

类别	评分项目	分值	评分范围
	企业诚信	5 分	<p>(一) 评分内容: 参照《深圳市财政局关于印发<深圳市财政局政府采购供应商信用管理办法>的通知》（深财规〔2023〕3号）相关规定，如供应商在全国范围内存在因政府采购违法、违规行为受到财政部门罚款等一般行政处罚信息，或者存在该办法第十一条所称在本市集中采购活动中的一般违法失信行为记录信息，且在公示期内的，本项不得分，否则得满分。</p> <p>(二) 评分依据: 采购代理机构通过“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）、“深圳市政府采购监管网”（http://zfcg.sz.gov.cn）以及市、区财政部门认定的其他渠道查询供应商信用信息，参评人无需提供证明材料。</p>

第四章 合同格式

广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项目（二次 遴选）合同

项目名称: _____

采 购 人: _____

成 交 人: _____

签订日期: 年 月 日

广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项目（二次遴选）合同

甲方（采购单位）：深圳市盐田区消防救援大队

法定代表人/授权代表人：_____

地址：深圳市盐田区盐田街道北山道 153 号

联系电话：_____

统一社会信用代码：_____

乙方（成交单位）：_____

法定代表人/授权代表人：_____

地址：_____

联系电话：_____

统一社会信用代码：_____

鉴于甲方就“广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项目（二次遴选）”（以下简称“本项目”）通过遴选方式确定乙方为成交单位，依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等有关的法律法规，以及本项目的遴选文件等遴选文件、乙方的《参评文件》及《成交通知书》，甲乙双方本着平等自愿、公平诚信、互利有偿的原则，经友好协商，达成一致，具体情况及要求如下：

第一条 项目信息

1.. 项目内容：

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：_____

品牌：_____ 规格型号：_____

本项目对盐田区辖区内 4 个街道及中英街管理局 150 个市政消火栓实施智能化改造，针对现状

完好的市政消火栓，通过增设盖帽式智能监测设备完成升级改造，不涉及消火栓主体结构的更换。具体采购标的、数量、品牌、规格型号及技术要求、商务要求详见遴选文件中的用户需求。

序号	所属街道	消火栓（个）	备注
1	盐田街道	54	含150个消火栓点位踏勘、设备采购、运输、安装、调试、深圳市智能消火栓监控平台接入、验收相关技术服务及过渡期运维。
2	海山街道	38	
3	沙头角街道	27	
4	梅沙街道	24	
5	中英街管理局	7	
合计		150	

2. 项目要求

乙方应按照本合同附件《采购需求》及乙方响应文件的承诺，向甲方提供消火栓智能化改造相关货物及服务，具体包括：

(1) 货物名称：消火栓智能监测设备（盖帽式）150 套（含压力传感器等配套组件），所有货物均为非进口产品；乙方保证提供的消火栓等设备货物是全新定制、未使用过的原装合格正品（包括零部件及辅料），并完全符合甲方要求的质量、规格和性能的要求，同时符合以下标准及规范：《广东省消防“十四五”规划》《深圳市消防发展“十四五”规划》《关于深入贯彻落实市委办公厅、市政府办公厅<深圳市自然灾害防治能力提升行动方案>加强市政消火栓基础设施智能化管理的通知》《物联网“十二五”发展规划》（工业和信息化部）《中华人民共和国消防法》等国家、地方及行业现行有效标准规范。

(2) 服务内容：包括但不限于 150 个消火栓点位踏勘、设备采购、运输、装卸、保管、安装、调试、深圳市智能消火栓监控平台接入、联调测试、验收相关技术服务及过渡期运维服务。

3. 项目目标

通过对盐田区辖区内 4 个街道及中英街管理局 150 个市政消火栓进行智能化改造，实时监控消火栓的水压、水量等运行状态，并将信息传送至深圳市智能消火栓监控平台。在平台实现实时监控、数据采集、信息传输、异常报警推送等功能，实现盐田区消火栓运行状态的实时监控与智能化管理，提升消防应急保障能力。

4. 本项目核心产品为消火栓智能监测设备（盖帽式），其技术参数、性能要求及相关标准须完全符合《采购需求》中“技术要求”的规定，且需提供相应检测报告、接入证明文件等资料（原件备查）。

第二条 合同价款及支付方式

1. 合同总价款：人民币_____（¥_____），此价款为固定总价，包含货物设备费、运输费、装卸费、保险费、安装费、施工费、安装建设辅助材料及工具费、技术服务费（含培训费、调试费）、税费、验收费、过渡期运维费、不可预见费等完成本项目所需全部费用。除本合同另有

约定外，甲方无需向乙方支付任何额外费用。

分项价款详见附件：消火栓智能化改造项目报价清单。

如因现场情况发生改变，甲方要求乙方增加或减少货物及服务时，乙方应积极配合。最终工程量以实际发生量为准，甲方以实际发生工程量向乙方结算费用，其中硬件设备按照乙方参评报价清单单价计取。

2. 付款方式：

(1) 合同签订生效后，甲方在收到乙方开具的等额合法有效发票后 10 个工作日内，向乙方支付合同总金额的 50%，即人民币_____（¥_____），用于前期的硬件采购及施工费用；

(2) 本项目通过甲方竣工验收后，乙方提交完整的结算资料（含验收合格证明、结算报告、等额合法有效增值税发票等），经甲方确认后在 10 个工作日内，向乙方支付合同总金额的 50%，即人民币_____（¥_____）；

(3) 乙方收款前，需提供甲方要求的收货证明、验收合格证明（加盖甲方公章）及正规等额发票，发票收款方、出具发票方必须与乙方名称一致，如乙方未能按时提交合法有效发票，甲方有权拒绝付款，且乙方仍需按本合同约定履行各项义务。因甲方使用财政资金，上述付款时间为甲方提出财政支付申请手续的时间，不含财政支付部门审核及资金拨付时间，在规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已经按期支付。

第三条 期限及履行地点

1. 工期要求：乙方需自本合同签订生效之日起 30 个日历天内，乙方须完成本项目全部货物硬件设备安装、软件系统调试及竣工验收工作，确保系统正常运行。

乙方应在合同签订后 5 个工作日内提交详细的项目实施进度计划，经甲方审核确认后严格执行。实施过程中，乙方应每周向甲方提交项目进度报告，如遇进度滞后风险，需及时预警并提交整改方案。

2. 履行地点：甲方指定地点（深圳市盐田区辖区内，具体点位位置由甲方书面确认）。

第四条 双方权利与义务

(一) 甲方权利与义务

1. 甲方有权聘请监理单位对项目实施各阶段是否符合遴选文件、合同规定进行监督与指导。乙方必须服从甲方及监理单位的监督及指导，并积极主动配合相关工作。

2. 设备运抵施工现场后，甲方应组织乙方、监理方在 5 个工作日内共同开箱清点验货，核对设备的型号和数量必须与合同、遴选文件一致。验收合格的，甲方、乙方和监理方共同签署到货验收单，甲方对货物的验收仅为外观及数量核查，并不能免除乙方对货物所应承担的质量和售后责任。

3. 有权对乙方的货物质量、安装施工过程、服务质量进行监督检查，提出合理整改意见，乙方应在规定时间内响应并整改；
4. 应向乙方提供必要的协助，包括明确消火栓点位信息、协调施工现场相关事宜、提供平台对接所需的必要接口支持等；
5. 及时审批乙方提交的实施进度计划、踏勘报告、调试记录、验收申请等资料；
6. 项目实施阶段如果需要进行设计变更，需经甲方签字确认后才能进行变更；
7. 甲方认为乙方投入的人员无法满足项目进度需要的，有权要求乙方增加相应人员，由此给甲方造成的损失均由乙方承担赔偿责任。
8. 组织本项目的竣工验收工作，在收到乙方验收申请后 7 个工作日内安排验收，按照遴选文件、合同内容、设计文件及相关的标准、规范、规程、法规等要求组织初步（竣工）验收；
9. 按照本合同约定支付合同价款。

（二）乙方权利与义务

1. 严格按照遴选文件要求及相关国家标准提供货物，确保货物设备质量合格、全新未使用，且符合技术参数要求（包括但不限于确保货物可持续使用保障：设备核心组件（监测终端、传感器）正常使用条件下寿命 \geqslant 5 年，支持维护更换后延长使用周期等要求），提供产品合格证、检测报告等相关证明文件；
2. 运输、保管及保险
 - (1) 负责货物的运输、装卸、保管及保险，确保货物在安装调试验收合格前无损坏、丢失，承担相关费用及风险；货物运输过程中应采取有效的防护措施，避免损坏市政设施或影响公共安全；
 - (2) 负责货物保管，直至安装、调试和验收完毕；
 - (3) 负责其派出的现场安装调试人员人身意外保险。
3. 施工前对 150 个消火栓点位进行现场踏勘，形成包含照片、坐标、现状评估的踏勘报告，报甲方确认后实施；
4. 严格按照国家及地方相关施工规范、安全标准进行施工，在施工现场设置封闭围挡、警示标识等安全措施，控制施工噪声，避免影响交通及行人安全，施工过程中造成的人身、财产损失由乙方承担；
5. 负责设备的安装、调试
 - (1) 仅对现状完好消火栓加装智能监测设备，确保安装扭矩 $\leqslant 20N\cdot m$ ，避免损坏栓体，安装后进行密封性测试（0.8MPa 水压保压 30 分钟，压力降 $\leqslant 0.05MPa$ ，无渗漏）；
 - (2) 安装所需工具设施物料由乙方自备、自费运到现场，完工后自费搬走；

- (3) 提供设备安装、集成及调测服务，并确保设备正常运行；
 - (4) 设立安装负责人，负责安装协调管理工作；
 - (5) 设备的拆箱、安装、通电、调试等项工作由乙方负责，但必须在甲方指定人员的参与下进行。
6. 负责完成设备与深圳市智能消火栓监控平台的数据对接，接入后进行联调测试，确保数据传输正常（包括压力数据、设备状态等）；实现对市政消火栓状态的实时监控，平台运行稳定（连续 72 小时无中断、无数据丢失），提供接口适配测试报告及接入证明文件；
7. 承担本项目验收合格后至正式运维单位接管前的过渡期运维服务，运维期间，每季度至少进行一次现场巡检，检查设备运行状态、电池电量、外观完整性，形成巡检报告提交甲方；设备安装调试完成后，乙方负责设备及系统的维护、设备维护更换、故障处理等相关运维工作，直至交付给正式运维单位；
8. 提供 7×24 小时技术支持，接到维护电话后 4 小时内响应、12 小时内到场，48 小时内恢复设备正常运行，无法修复时提供替代设备；
9. 不得将本项目转包、分包或挂靠给其他机构，否则甲方有权解除合同并追究乙方违约责任。

第五条 验收标准及流程

1. 验收标准：

- (1) 智能消火栓完好率达到 100%，设备外观无损伤，安装牢固，密封性符合要求；在线率达到 95%以上，每天至少完成 1 次基础信息上传，异常情况实时上传至深圳市智能消火栓监控平台；平台接入功能正常，实现数据实时传输、地图可视化展示、异常报警推送等全部要求。
- (2) 智能监控数据与 150 个市政消火栓的数量、信息完全一致；如发现不一致的，则需在 1 个月内全部整改到位，并经复查合格则为验收通过，否则按不合格数量比例双倍扣除所占比合同价款。
- (3) 设备技术参数、性能指标符合《采购需求》中“技术要求”的全部规定；
- (4) 施工安装符合《建筑设计防火规范》《消防给水及消火栓系统技术规范》等国家相关规范。

2. 验收流程：

- (1) 乙方完成全部项目工作后，向甲方提交书面验收申请及相关资料（包括踏勘报告、检测报告、接入证明、竣工报告等）；
- (2) 甲方收到申请后 7 个工作日内组织验收，验收合格的，双方签署《验收合格证明》；
- (3) 若验收不合格，乙方应根据甲方提出的整改意见在 1 个月内完成整改，直至复查合格；若逾期未整改合格或整改后仍不符合要求，甲方有权解除合同，乙方退还已付款项并承担违约责任。

第六条 质量保证期及售后服务

1. 质量保证期：自双方签署《验收合格证明》之日起 3 年，如产品技术参数中有特别要求的，按产品技术参数执行。质保期内设备出现质量问题的，乙方负责免费维修、更换相关设备及零配件，对现场不能及时完成维修的，应当先行更换故障设备使之恢复正常运行；
2. 质保期内，乙方应提供 1 年免费上门维护服务，质保期满后，乙方应继续提供维修服务，维修费用由甲方承担（乙方应提供合理报价）；
3. 乙方应建立完善的售后服务管理制度，明确服务保障措施、人员配置及应急处理方案，确保售后服务质量；
4. 免费质保期的故障响应要求：
 - 1) 提供 7×24 小时的故障服务受理，在 5-10 分钟内做出电话响应；
 - 2) 对重大故障提供 7×24 小时的现场支援，一般故障提供 7×8 小时的现场支援；
 - 3) 乙方保证故障服务的响应时间小于 4 小时，4 小时内有能够处理故障的技术人员，12 小时到场，并在 48 小时内恢复设备正常运行；
 - 4) 对于一般的故障问题，在 4 小时以内解决问题；对于较严重的故障问题，在 12 小时以内解决问题，维护人员 12 小时内无法解决的应在 24 小时内提供不低于故障设备档次及性能的备用设备或备件，直到故障设备修复至正常使用。

第七条 违约责任

1. 甲方逾期支付合同价款的，每逾期一日，应按照逾期支付金额的万分之五向乙方支付违约金，违约金最高不得超过本合同总价的 5%。逾期超过 30 日（含）的，乙方有权暂停项目实施，由此造成的工期延误及乙方损失由甲方承担，但乙方不得以此为由拒绝履行基本的售后服务义务。由于财政拨款不到位而导致甲方逾期付款的，甲方不承担违约责任。
2. 因乙方货物质量不合格、施工组织不力、人员不足等原因导致工期延误的，每逾期一日，应按照合同总价款的万分之五向甲方支付违约金；逾期超过 15 日（含）的，甲方有权解除合同，乙方应退还已付款项，并按照合同总价款的 20% 向甲方支付违约金，造成甲方其他损失（含第三方索赔、项目延期使用损失等）的，乙方应全额赔偿。
3. 乙方提供的设备不符合合同约定或技术要求的，应在甲方规定时间内无条件更换，更换费用由乙方承担；若更换后仍不符合要求或逾期未更换的，甲方有权解除合同，乙方退还已付款项并按照合同总价款的 30% 支付违约金，若因此导致逾期验收的，乙方承担逾期违约责任。
4. 乙方在合同有效期内，应当履行合同约定的义务，如因乙方原因而产生成果文件出现质量事故或缺陷、工期延误，造成甲方损失或虽未发生实际损失但存在风险，乙方应承担相应赔偿责任并向甲方支付合同总额 20% 的违约金。

(1) 由于勘察成果、设计图纸错、漏、缺引起的施工返工，乙方应及时处理，未对施工工期造成影响的，乙方应当承担甲方由此遭受的其他损失或额外支出，并按照合同价的 5%向甲方支付违约金。

(2) 由于乙方原因对施工工期造成了较大的影响，乙方应当承担甲方由此遭受的其他损失或额外支出，并按照合同暂定价的 10%向甲方支付违约金。

(3) 由于乙方原因造成工程造价变更，且单项变更超过施工合同价的 2%时，甲方有权扣除合同暂定价的 5%作为违约金。由于勘察设计原因导致工程总造价突破项目总概算，甲方有权扣除合同暂定价的 30%作为违约金。此外，乙方还应当赔偿甲方因此遭受的损失。

(4) 由于乙方设计、施工错误，对项目造成不良影响的，或引起质量问题给甲方造成损失或不良影响的，甲方有权对乙方进行处罚，乙方应当承担由此产生的赔偿责任。如对项目造成不良影响的，视影响大小，甲方有权扣除合同暂定价的 3%作为乙方应当支付的违约金。如引起质量安全事故的，视问题大小，甲方有权扣除合同暂定价的 10%作为乙方应当支付的违约金。

5. 乙方未履行合同项下的其他义务及违反参评文件中的相关承诺的，应向甲方偿付合同总金额的 20%的违约金。

6. 乙方违反本合同约定将项目转包、分包或挂靠的，甲方有权解除合同，乙方退还已付款项并按照合同总价款的 20%支付违约金，造成甲方损失的，乙方应全额赔偿。

7. 乙方未履行售后服务义务或售后服务不符合合同约定的，甲方有权扣除相应的质保金，情节严重的，甲方有权解除合同并追究乙方违约责任。

8. 乙方所提供的产品原因，造成他人的人身、财产损害，或侵犯第三方其他民事权利，第三方要求赔偿或发生诉讼的，由乙方承担全部责任。给甲方造成损失的，甲方有权全额向乙方追索。

9. 乙方应按照本合同约定的内容执行，如没有特别约定或约定未详尽，相应的违约责任或补充违约责任均为：甲方有权单方解除合同，未支付的款项不予支付，乙方向甲方支付本合同总金额 20%的违约金，由此造成甲方损失的，甲方有权全额向乙方追索。损失包含直接经济损失、间接经济损失以及因维权而支出的律师费、诉讼费、保全费、保全担保费、鉴定费、评估费等相关费用。

10. 本合同项下乙方应付违约金或赔偿金的情形，均为甲方有权在未付款项中扣除，也可要求乙方另行支付。

第八条 知识产权及保密义务

1. 甲方向乙方提供的以及本工程所产生的全部资料、数据、成果、文件、图纸、照片、模型及版权的所有权属于甲方，未经甲方书面许可，乙方对本工程的图纸和技术资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让，也不可用于本合同外的项目，不得向第三人泄漏，也不能外传本工程的详细

建设情况和相关技术资料，否则乙方应承担相关一切法律责任并赔偿因此造成甲方的损失。保密期限自乙方知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。

2. 所有提交给甲方的咨询服务文件及相关的资料的最后文本，包括为履行技术咨询服务范围所编制的图纸、计划和证明资料等，都属于甲方所有，乙方在提交给甲方之前应将上述资料进行整理归类和编制索引。

3. 乙方未经甲方的书面同意，不得将上述资料用于与本项目之外的任何项目。

4. 乙方保证所提供的货物及服务不侵犯任何第三方的知识产权，若发生知识产权侵权纠纷，由乙方承担全部责任并赔偿甲方因此遭受的损失。

5. 甲乙双方应对在合同履行过程中知悉的对方商业秘密、技术资料等敏感信息承担保密义务，未经对方书面同意，不得向任何第三方泄露。

6. 合同履行完毕，未经甲方的书面同意，乙方不得保存在履行合同过程中所获得或接触到的任何内部数据资料。

第九条 不可抗力

1. 因不可抗力（指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如地震、洪水、台风、战争等）导致本合同无法履行或延迟履行的，遭遇不可抗力一方应及时通知对方，并在不可抗力发生后 15 日内提供相关证明文件；

2. 双方应根据不可抗力的影响，协商决定部分履行、延期履行或解除合同，遭遇不可抗力一方无需承担违约责任，但应尽力减少不可抗力造成的损失。

第十条 风险责任

1. 乙方应完全地按照遴选文件的要求和乙方参评文件的承诺完成本项目，出于自身财务、技术、人力等原因导致项目失败的，乙方应承担全部责任。

2. 乙方在实施试验过程中应对自身的安全生产负责，若由乙方原因发生的各种事故甲方不承担责任。

第十一条 争议解决

1. 本合同的签订、履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国法律；

甲乙双方在履行合同过程中发生的争议，应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。守约方为解决纠纷、争议而产生的维权费用，包括且不限于律师费、诉讼费、保全费、保全担保费、鉴定费、评估费、交通费等，均由违约方承担。

第十二条 其他

1. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 政府采购合同协议书及其变更、补充协议
- (2) 政府采购合同专用条款
- (3) 政府采购合同通用条款
- (4) 成交通知书
- (5) 参评文件
- (6) 遴选文件
- (7) 有关技术文件、图纸
- (8) 国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件

2. 合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效，有效期至本合同项下全部义务履行完毕、款项结清之日止。

3. 合同份数

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

附件：具体标的及其技术要求和商务要求等。

(签署页)

甲方（采购人）：_____（盖章） 乙方（成交人）：_____（盖章）

法定代表人 法定代表人

或委托代理人： 或委托代理人：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

注：本合同样本仅供参考，具体条款内容由采购人和成交人协商确定。

第五章 参评文件格式

唱标文件

项目名称：广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造
采购项目（二次遴选）

项目编号：SSZX2025-411

参评人名称（盖章）：

日期： 年 月 日

一、参评报价表

项目编号：SSZX2025-411

项目名称	参评总价（元）	交货期
广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项 目（二次遴选）	大写：人民币 _____ 小写：¥ _____	

备注：上述报价最多保留两位小数。

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：_____

日期： 年 月 日

二、参评分项报价表

(一) 分项报价表

项目编号：SSZX2025-411

序号	货物（标的）名称	规格/型号	品牌	原产地	制造商名称	数量	单位	单价（元）	合价（元）	预算限额（元）
	合计（即：参评总价；币种：人民币；单位：元）：大写：									

备注：

1. 请根据遴选文件“第二章 采购需求” “三、货物清单一览表”填写。
2. 所有价格应按“遴选文件”中规定的货币单位填写；参评总价应为以上各分项价格之和；参评单价均不得超过对应的单项限价，否则将导致无效参评。
3. 单价、合价和参评总价为包干价，即三者均应包含设备的价款、包装、运输、装卸、安装、调试、技术指导、培训、咨询、服务、保险、税费、检测、验收合格交付使用之前以及技术和售后服务等其他各项有关费用。
4. “原产地”是指该产品的实际生产加工地，而非品牌总公司所在地。
5. 详细填写所投货物的制造商名称；若如所投产品属于定制类的非量产货物或无具体型号的货物，可以不填写型号等信息，但应当标注参评产品为定制产品。
6. 上述报价最多保留两位小数。
7. 以上表格所示信息须全部填写完整。

(二) 核心产品的品牌情况

我公司所参评核心产品的品牌为：_____ / _____。

备注：遴选文件未列明核心品牌的，无需填写该项。

(三) 可选配件报价清单（不包括在总报价内）

备注：格式参照《(一) 分项报价表》表格，但须提供相应的品牌、规格型号、原产地、

单价等详细信息

(四) 供应商认为需要涉及的其他内容报价清单

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：_____

日期： 年 月 日

三、法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书

致：深圳市盐田区消防救援大队

单位名称：_____

地 址：_____

姓 名：_____ 性别：_____ 年龄：_____

身份证号码：_____ 职务：_____

联系电话或手机号码：_____（如法定代表人为参评人代表，则必须填写此项）。

我系参评人名称的法定代表人（负责人或执行事务合伙人）。本证明书用于参评人名称签署项目名称（项目编号）项目的参评文件、进行合同参评、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

日 期： 年 月 日

注：法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）

身份证正面

身份证反面

说明：

1. 本证明书要求参评人提供加盖公章后的原件方为有效；
2. 须提供法定代表人（负责人或执行事务合伙人）的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件；
3. 招参评文件中涉及需法定代表人授权和签字（或盖私章）之处，非法人组织可由负责人或执行事务合伙人执行。
4. 如是法定代表人（负责人或执行事务合伙人）直接参与参评，必须填写《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书》，可不用填写《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书》。

四、法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书

致：深圳市盐田区消防救援大队

本授权委托书声明：我姓名系参评人名称的法定代表人（负责人或执行事务合伙人），现授权委托姓名为我公司签署本项目已递交的参评文件的法定代表人的授权委托代理人，代理人全权代表我所签署的本项目已递交的参评文件内容我均承认。

法定代表人的签字（或盖私章）：

被授权人签字（或盖私章）：

参评单位（盖公章）：

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

联系电话： 手机：

身份证号码： 职务：

参评人：

法定代表人：

授权委托日期： 年 月 日

被授权人身份证正面

被授权人身份证反面

说明：

1. 本授权书要求参评人提供有被授权人签字、法定代表人的签字（或盖私章）和加盖公章后的原件方为有效；
2. 提供被授权人的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件。
3. 如是代理人（受托人）参与参评，则必须提供《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书》和《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书》，且《参评函》的委托代理人与《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书》的代理人（受托人）必须一致。

参评文件

(正本/副本)

项目名称：广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造
采购项目（二次遴选）

项目编号：SSZX2025-411

参评人名称（盖章）：

日期： 年 月 日

目录

- 一、资格声明函
- 二、参评函
- 三、法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书
- 四、法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书
- 五、参评报价表格式
- 六、参评分项报价表
- 七、采购需求响应一览表
 - (一) 技术规格偏离表
 - (二) 商务条款偏离表
- 八、项目实施方案（格式自拟）
- 九、智能消火栓管理方案（格式自拟）
- 十、售后服务要求（格式自拟）
- 十一、参评人同类项目业绩情况（格式自拟）
- 十二、履约评价（格式自拟）
- 十三、参评人认为必要的其他资料（格式自拟）

评审指引表

（置于参评文件的首页）

为方便参与该项目的评委专家的评审，快速找到评审事项与该项目参评文件所对应的位置，请参评人参照下表格式，编制本项目评审指引表。

项目评审指引表

一、资格性检查指引			
序号	资格性检查项目	证明文件	起止页码
1	参评人具备参评资质要求，或提交相应资格证明材料的。	营业执照	
		
2	参评人按遴选公告要求的时间完成报名的	无需提供证明材料，由需求单位核查。	
二、符合性检查指引			
序号	符合性检查项目	参评人自查情况	
1	将一个包中的内容拆开参评。	不存在（示例）	
2	参评文件及参评报价表未按规定密封、签字、盖章。		
3	遴选文件未规定允许有替代方案时，对同一项目参评时，同时提供两套或两套以上的参评方案。		
4	分项报价或参评总价高于预算金额（最高参评限价）的。		
5	同一项目出现两个及以上报价，按规定又无法确定哪个是有效报价。		
6	评审小组认为参评人的报价明显低于其他通过符合性审查参评人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，参评人不能在合理的时间内提供书面说明，或无法提交相关证明材料，参评人不能证明其报价合理性的（若评审小组成员对是否须由参评人作出报价合理性说明，以及书面说明是否采纳等判断不一致的，按照“少数服从多数”的原则确定评审小组的意见）		
7	参评文件载明的采购项目完成或服务期限不满足遴选文件规定的。		
8	未按遴选文件附件所提供的样式和要求完整填写“资格声明函及参评函”的。		
9	未按遴选文件要求填写《采购需求响应一览表》。		
10	实质性响应指标（综合遴选文件中标注★的条款）未满足采购人要求。		
11	参评报价有严重缺漏项目。		
12	按有关法律、法规、规章或遴选文件属于参评无效的。		
三、评分指引			
评分类别	评分项目	对应章节	起止页码

技术部分	(请根据项目评分表内容调整)		
	示例：实施方案		
商务部分	(请根据项目评分表内容调整)		
	示例：类似业绩		

注：

1. 对于“参评人自查情况”，请参评人根据检查项目认真自查，并参照示例填写“存在/不存在”，如填写“存在”将可能导致参评人符合性审查不通过；
2. 对于“综合评分指引”请参评人按照第三章的《项目评分表》的评分要求，根据各评分项目以自上而下的顺序编制。因项目次序混乱而影响评审效率及评审结果者，参评人自负其责。

一、资格声明函

资格声明函

致：深圳市盐田区消防救援大队

根据贵方广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项目（二次遴选）（项目编号：SSZX2025-411）的采购公告，本单位（企业）自愿参加评审，现承诺如下：

我单位具有独立承担民事责任能力，是在中华人民共和国境内注册的企业法人。

我单位参与本项目采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件。

我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我单位的法定代表人或单位负责人与所参投的本采购项目的其他参评人的法定代表人或单位负责人不为同一人且与其他参评人之间不存在直接控股、管理关系。

我单位的法定代表人（负责人）、主要经营负责人、项目参评授权代表人、项目负责人、主要技术人员（如有）与参投的本采购项目的其他参评人的法定代表人（负责人）、主要经营负责人、项目参评授权代表人、项目负责人、主要技术人员不为同一人且不在同一单位缴纳社会保险。

我单位不存在为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的情况。

我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我单位承担。我单位非联合体参评，非采用进口产品参评，成交后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

我单位确认并承诺：由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我单位承担。

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：

日期： 年 月 日

附件：

(1) 参评人具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书或其他证明材料复印件并加盖公章）。

(2) 不存在不同参评供应商法定代表人、参评授权代表人、项目负责人（如有）、主要技术人员（如有）、参评文件编制人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险的情形；不同参评供应商不存在直接控股、管理关系的情形。

（注：参照《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第七十五条规定，以下内容将作为评审委员会和主管部门判定本项目不同参评供应商是否涉嫌、属于串通参评的重要依据，请供应商认真填报，并保证所填信息的真实、准确和完整。）

①《供应商基本情况表》

填表单位（加盖单位公章，必填项）：

填表日期（必填项）： 年 月 日

采购人 (必填项)		项目名称 (必填项)			
参评(响应)供应商 (必填项)		供应商统一社会信用代码 (必填项)			
参评(响应)供应商相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合 同 关 系 单 位	缴纳社 会保险 单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人 (必填项)				
2	项目参评授权代表人 (必填项)				
3	项目负责人（如本项目未安排，可不填写）				
4	主要技术人员（如本项目未安排，可不填写）				
5	参评文件编制人员 (必填项)				

说明： 1. 同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。 2. 上述项目负责人、主要技术人员必须为供应商本单位人员。			
参评（响应）供应商关联关系情况			
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东（必填项）		指出资额（或持有股份）占参评（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对参评（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系（如无，可不填写）		指对参评（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。

备注：注明“必填项”的必须填写；未注明“必填项”的，如供应商未填写则视为未安排（或无）。

②社保缴纳证明材料

- 2.1 法定代表人/单位负责人/主要经营负责人开标前近一个月社保缴纳证明：
- 2.2 参评授权代理人开标前近一个月的社保缴纳证明：
- 2.3 项目负责人（如本项目未安排，可不提供）开标前近一个月的社保缴纳证明：
- 2.4 主要技术人员（如本项目未安排，可不提供）开标前近一个月的社保缴纳证明：
- 2.5 参评文件编制人员开标前近一个月的社保缴纳证明：

注：

- 1. 上述社保证明材料对应的人员须与《供应商基本情况表》保持一致，请供应商认真填报，并保证所填信息的真实、准确和完整。
- 2. 如开标前近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。
- 3. 如无法按上述要求提供人员社会保险证明材料的，提交以下材料亦视为符合：

若供应商为新成立企业且成立时间不足一个月，提供加盖参评人公章的情况说明或者证明材料。若为退休人员，提供退休证明。如依法不需要缴纳社会保险的，应提供相应文

件证明。若因为社保部门原因无法提供的，需提供劳动合同及社保部门官方通知证明(或官网公告截图)。

③股权或管理关系证明材料

3.1 股权或管理关系证明截图

(通过国家企业信用信息公示系统(<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)、或机关赋码和事业单位登记管理网(<http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/>)、或全国社会组织信用信息公示平台(<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList> 等网站查询的股权或管理关系截图)

注：上述股权或管理关系证明截图对应的信息须与《供应商基本情况表》保持一致。

3.2 承诺函

致：采购人

我公司申请参加_____项目（此处填写项目名称），项目编号为_____（此处填写项目编号）的项目参评，并作出如下承诺：

我公司承诺所填的股权关系情况真实、准确、完整。

我公司承诺自股权或管理关系证明材料查询之日起至本项目参评截止日止，股权或管理关系不会发生变更。如发生变更，将在参评文件中另行申明并附证明材料，保证不出现违背《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条规定的情形。否则，自愿承担因此产生的不利后果而无异议。

特此承诺！

供应商名称：

日期：年月日

(3) 中小企业声明函及残疾人福利性单位声明函（或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）

注：采购人、采购代理机构、评审委员会（评审小组）在依法进行资格审查、评审过程中，发现《中小企业声明函》存在明显笔误或者含义不明确的，按照政府采购相关规定要求供应商进行澄清、说明或补正。澄清、说明或补正后符合中小企业条件的供应商，可以享受中小企业扶持政策。（参照《广东省政府采购促进中小企业发展实施细则》第十八条精神）。

①中小企业声明函(货物)

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加(采购单位名称)的(项目名称)采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. (标的名称)，属于(遴选文件中明确的所属行业)行业；制造商为(企业名称)，从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于(中型企业、小型企业、微型企业)；
 2. (标的名称)，属于(遴选文件中明确的所属行业)行业；制造商为(企业名称)，从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于(中型企业、小型企业、微型企业)；
-

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本公司已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第二十条规定，供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取成交，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法规规定追究相应责任。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：

日期：

②残疾人福利性单位声明函（仅限残疾人福利性单位）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位知悉《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，承诺提供的声明函内容是真实的，如提供声明函内容不实，则依法追究相关法律责任。本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

③省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（样表）

本单位郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的监狱企业，且本单位参加（采购单位名称）单位的（采购项目名称）项目采购活动，并提供：本单位制造的货物；由本单位承担的工程、提供服务；提供其他监狱企业制造的货物（承诺人在处打√）。本条所称货物是指单一产品采购项目中的货物，或者非单一产品采购项目中的核心产品（货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

附：省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件。

法定代表人或其授权委托人（签名或盖私章）：

参评单位（盖公章）：

日期： 年 月 日

(4) 参评人认为必要的其他材料

二、参评函

参评函

致：深圳市盐田区消防救援大队

根据贵方广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项目（二次遴选）（项目编号：SSZX2025-411）的采购公告，本人代表参评人_____参加评审，并提交参评文件。

据此函，本人宣布同意如下：

1. 我方郑重承诺：我方将全部满足遴选文件中的各项实质性要求，如果发现参评文件中另有与遴选文件中不一致的响应或没有响应，我方同意采购人有权要求我方按照遴选文件的要求提供货物或服务。我方并同意按照遴选文件的规定履行合同责任和义务。我方参评总报价包含采购需求说明的所有产品功能和服务内容，漏报的单价或每单价报价中漏报、少报的费用，视为此项费用已隐含在参评总报价中，成交后不再向采购人收取任何费用。

2. 我方已详细审查全部遴选文件内容，包括澄清、延期、更正文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解遴选文件要求并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3. 我方同意本项目参评有效期为自评选截止之日起 90 日，如我方获成交，同意评选有效期自动延长至合同终止为止。

4. 我方同意提供按照贵方可能要求的与我方参评有关的一切数据或资料，理解贵方不一定接受最低价的参评。我方提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。

5. _____同志，现任我单位法定代表人。

6. 我方兹授权_____同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：全权代表本公司 / 单位参与上述采购项目的参评，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

7. 与本评选有关的一切正式往来通讯请现场递交至：

参评人地址及项目联系人：

电话：

参评人名称（公章）：

参评人法定代表人签名或印鉴：

参评人委托人（代表）签名或印鉴：

日期： ____年 ____月 ____日

三、法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书

致：深圳市盐田区消防救援大队

单位名称：_____

地 址：_____

姓 名：_____ 性别：_____ 年龄：_____

身份证号码：_____ 职务：_____

联系电话或手机号码：_____（如法定代表人为参评人代表，则必须填写此项）。

我系参评人名称的法定代表人（负责人或执行事务合伙人）。本证明书用于参评人名称签署项目名称（项目编号）项目的参评文件、进行合同参评、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

日 期： 年 月 日

注：法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）
身份证正面

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）
身份证反面

说明：

1. 本证明书要求参评人提供加盖公章后的原件方为有效；
2. 须提供法定代表人（负责人或执行事务合伙人）的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件；
3. 招参评文件中涉及需法定代表人授权和签字（或盖私章）之处，非法人组织可由负责人或执行事务合伙人执行。
4. 如是法定代表人（负责人或执行事务合伙人）直接参与参评，必须填写《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书》，可不用填写《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书》。

四、法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书

致：深圳市盐田区消防救援大队

本授权委托书声明：我姓名系参评人名称的法定代表人（负责人或执行事务合伙人），现授权委托姓名为我公司签署本项目已递交的参评文件的法定代表人的授权委托代理人，代理人全权代表我所签署的本项目已递交的参评文件内容我均承认。

法定代表人的签字（或盖私章）：

被授权人签字（或盖私章）：

参评单位（盖公章）：

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

联系电话： 手机：

身份证号码： 职务：

参评人：

法定代表人：

授权委托日期： 年 月 日

被授权人身份证正面

被授权人身份证反面

说明：

1. 本授权书要求参评人提供有被授权人签字、法定代表人的签字（或盖私章）和加盖公章后的原件方为有效；
2. 提供被授权人的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件。
3. 如是代理人（受托人）参与参评，则必须提供《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书》和《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书》，且《参评函》的委托代理人与《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书》的代理人（受

托人)必须一致。

五、参评报价表格式

参评报价表

项目编号：SSZX2025-411

项目名称	参评总价（元）	交货期
广东省深圳市盐田区消防救援大队 2025 年度消火栓智能化改造采购项 目（二次遴选）	大写：人民币 _____ 小写：¥ _____	

备注：上述报价最多保留两位小数。

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：_____

日期： 年 月 日

六、参评分项报价表

(一) 分项报价表

项目编号：SSZX2025-411

序号	货物（标的）名称	规格/型号	品牌	原产地	制造商名称	数量	单位	单价（元）	合价（元）	预算限额（元）
	合计（即：参评总价；币种：人民币；单位：元）：大写：									

备注：

1. 请根据遴选文件“第二章 采购需求” “三、货物清单一览表”填写。
2. 所有价格应按“遴选文件”中规定的货币单位填写；参评总价应为以上各分项价格之和；参评单价均不得超过对应的单项限价，否则将导致无效参评。
3. 单价、合价和参评总价为包干价，即三者均应包含设备的价款、包装、运输、装卸、安装、调试、技术指导、培训、咨询、服务、保险、税费、检测、验收合格交付使用之前以及技术和售后服务等其他各项有关费用。
4. “原产地”是指该产品的实际生产加工地，而非品牌总公司所在地。
5. 详细填写所投货物的制造商名称；若如所投产品属于定制类的非量产货物或无具体型号的货物，可以不填写型号等信息，但应当标注参评产品为定制产品。
6. 上述报价最多保留两位小数。
7. 以上表格所示信息须全部填写完整。

(二) 核心产品的品牌情况

我公司所参评核心产品的品牌为：_____ / _____。

备注：遴选文件未列明核心品牌的，无需填写该项。

(三) 可选配件报价清单（不包括在总报价内）

备注：格式参照《(一) 分项报价表》表格，但须提供相应的品牌、规格型号、原产地、

单价等详细信息

(四) 供应商认为需要涉及的其他内容报价清单

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：_____

日期： 年 月 日

七、采购需求响应一览表

(一) 技术规格偏离表

序号	货物(标的)名称	采购技术要求	参评技术响应	偏离情况 (正偏离/ 完全响应/ 负偏离)	说明及对应参 评文件页码
1					
2					
3					
.....					

注：

1. 技术要求中标注“★”号的条款必须实质性响应，负偏离（不满足要求）作参评无效处理。技术要求中标注“▲”号的条款为重要评审指标，负偏离（不满足要求）将被认定不得分。
2. 对应参评文件位置及页码一栏用于提供证明资料，如有证明资料的话，供应商提供的证明资料应统一编号（排序），格式自定。
3. 《技术条款响应一览表》编制指引：
 - (1) 技术条款响应一览表的序号、采购需求指标等栏目对应“第二章采购需求”中的“四、技术要求”章节相关内容。
 - (2) “参评人响应情况描述”一栏必须一一对照“采购技术要求”，详细填写参评人自身参评货物的具体参数，而不能不合理照搬照抄遴选文件的技术要求，以体现具体响应情况。
 - (3) “偏离说明”一栏填写如实填写“正偏离”、“完全响应”、“负偏离”，其中：“正偏离”表示“参评人响应情况描述优于采购需求指标”，“负偏离”表示“参评人响应情况描述不满足采购需求指标”，“完全响应”表示“参评人响应情况描述与采购

需求指标一致”。 “参评人响应情况描述”对比“采购需求指标”存在响应不全（包括未响应整项采购需求指标或者未响应一项采购需求指标的部分内容），均视为“负偏离”。

（4）未要求提供证明资料的采购需求指标，可以不提供证明资料（如实响应即可）。

（此表可延长）

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：_____

日期： 年 月 日

(二) 商务条款偏离表

序号	采购商务条款	参评商务条款	偏离情况（正偏离/完全响应/负偏离）	说明及对应参评文件页码
1				
2				
.....				

注：

1. 商务要求分为一般商务要求、重要商务要求（以“▲”标注）和实质性商务要求（以“★”标注）。一般商务要求和重要商务要求若出现不响应或负偏离，其综合评分的相关分数将予以扣减，但不作为参评无效条款。实质性商务要求（以“★”标注）若出现不响应或任何一项负偏离，将导致参评无效。
2. “采购商务条款”一栏必须填写遴选文件第二章“五、商务要求”的内容进行填写。
3. “参评商务条款”一栏必须详细填写参评商务条款的内容。
4. “偏离情况”栏中应如实填写“正偏离”、“完全响应”或“负偏离”。

(此表可延长)

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：_____

日期： 年 月 日

八、项目实施方案（格式自拟）

九、智能消火栓管理方案（格式自拟）

十、售后服务要求（格式自拟）

十一、参评人同类项目业绩情况（格式自拟）

十二、履约评价（格式自拟）

十三、参评人认为必要的其他资料（格式自拟）